

BULLETIN MUNICIPAL DE KERFOURN

Janvier 2026



INFO PRATIQUES

www.kerfourn.fr

Secrétariat de la Mairie

Téléphone : 02 97 38 36 03

Lundi Fermé Fermé

Mardi 8h30-12h30 13h30 - 18h

Mercredi 8h30-12h30 13h30 - 18h

Judi 8h30-12h30 13h30 - 18h

Vendredi 8h30-12h00 Fermé

Samedi 9h00-12h00 Fermé

Café "L'AFTER"

Téléphone : 02 97 38 36 20

Bar-Tabac - résultats sportifs journaliers -

Lundi 7h30 - 13h Fermé

Mardi Fermé Fermé

Mercredi 7h30 - 13h 17h - 20h

Judi 7h30 - 13h 17h - 1h

Vendredi 7h30 - 13h 17h - 1h

Samedi 8h - 13h 17h - 1h

Dimanche 9h - 13h 17h - 1h

Horaires Médiathèque

Période scolaire

Mercredi 13h30 - 18h

Judi 11h00-12h30

Vendredi 8h30-12h00

« L'hirondelle »

Téléphone : 02 97 38 24 86

Lundi au samedi plats à emporter

Le vendredi et samedi soir

Grill/Pizzas 18h30 à 21h30

Fermé le dimanche

Halte-Garderie Municipale

Téléphone : 02 97 38 36 03

Lundi, mardi, jeudi, vendredi

Matin : 7h30 à 8h45

Soir : 16h15 à 18h30

Modification sur demande écrite

Boulangerie

Téléphone : 02 97 51 41 39

Mardi au Vendredi

8h-13h30

16h-19h

Samedi 8h-13h

Dimanche 8h - 12h30

Déchetterie Kerorien Crédin

Lundi et samedi 14h à 18h30 en
été et 17 H en hiver du 1 octobre
au 1 avril

Ouvert le lundi et samedi matin
de 9h30 à 12H

« Il faut allier le pessimisme de l'intelligence à l'optimisme de la
volonté » Gramsci

La lucidité ne doit pas se transformer en renoncement

Monsieur le sénateur, Simon Uzenat,

Mes chers collègues élus adultes et enfants,

Mesdames,

Messieurs,

Mes collègues et moi-même vous souhaitons une bonne année 2026,
une année d'épanouissement dans votre vie personnelle,
professionnelle, associative. Nous avons la chance d'avoir une commune,
rurale, j'y tiens, vivante. C'est grâce à l'implication des commerçants, des
associations, de leurs dirigeants et d'autres groupes comme les
bénévoles, les piégeurs, les décorateurs de Noël... Nous vous remercions
sincèrement pour votre engagement pour les autres. A ceux qui
devraient ou pourraient en faire un peu plus : imaginez une commune sans
ces personnes.

Pour le contexte national et international, vous êtes abreuvés
d'informations et j'espère que vous débranchez le poste régulièrement.
Toujours est-il, si vous ne le saviez pas, la nation française n'a pas de
budget...

Pour les statistiques annuelles, la population augmente de nouveau,
l'INSEE confirme une population municipale de 863 habitants. C'est
même presque un pic démographique depuis 1946.

Nous constatons 13 naissances dont deux jumeaux et deux jumelles.

Bravo les mamans. Ce Moment nous permet de penser à nos chers
disparus de l'année, 8 personnes nous ont quittés : Robert Le Tutour est
mort le 4 janvier, Annie Le Dorze le 20 janvier, Christine Chapel le 23
janvier, Christian Taldir le 12 février, Catherine Robic le 30 avril, Francis
Guillory le 17 juin, Guyette Méléard le 21 juillet et Clémentine Boché le
24 août.

Ce solde naturel positif est assez rare dans les communes rurales de
France. En 2025, nous avons aussi signé 4 mariages et 5 P.A.C.S. Il y a
cent ans en 1925, le maire François Chapel avait traité 26 naissances, 6
mariages et 17 décès.



Nous avons eu une excellente année en urbanisme avec 30 certificats d'urbanisme dont 10 ventes de maisons, 2 innoccupées depuis très longtemps et deux du lotissement Le Clos des Forges, 10 déclarations préalables et 13 permis de construire. La vacance structurelle sur la commune devient insignifiante (11 (+7 pas tout à fait sur le marché) sur environ 450 logements).

Le nombre de construction de maison neuve est idéal pour notre commune avec de nouveau 5 projets. Le pendant est la rapidité des ventes de terrains viabilisés avec seulement 4 lots communaux cessibles sur le lotissement livré en juillet 2025. Le conseil a préféré attendre la mise en œuvre du lotissement appelé pour l'instant « rue du Calvaire ». La nouvelle équipe devra donc travailler sur ce nouveau projet avec célérité. Les trois plans sont présentés sur la table à l'entrée pour obtenir vos avis. Ces bonnes orientations en urbanisme expliquent notre situation démographique. Nous avons encore des possibilités de développement dans les 10 prochaines années. Ensuite, l'horizon va s'obscurcir. La vacance ne va pas constituer une source de création de logements supplémentaires. Augmenter et faciliter le pouvoir des élus pour forcer l'intérêt général va être indispensable. Les exemples des procédures de biens sans maître utilisées pour Kerflec'h, Le Rohic et le 10 rue du Park Yen vont dans ce sens.

Nous avons présenté une nouvelle offre pour l'indivision Ollivier rue des Templiers à 45 000 €. C'est (trop) cher mais c'est stratégique pour la municipalité : une ruine en moins, un lot à construire potentiel, une rénovation pour une location à loyer abordable, une vente à organiser pour récupérer les fonds investis et l'aménagement de la place de l'Eglise à revoir : un super projet de mandat...

Nous bénéficions d'une animation économique réelle depuis quelques années. C'est toujours une bonne nouvelle de voir de nouvelles installations sur le territoire communal.

Intervention d'Antoine et Mélodie (l'AFTER), Maeva Le Garrec, Ollivier Tréhin, David Tréhin, Tony Molinaro pour présenter leurs entreprises.



Nous avons fêté les 10 ans d'ouverture de la boulangerie-épicerie « le pain gourmand ». Je remercie sincèrement Anne, Fabrice et Sophie de leur présence malgré les aléas qu'ils ont subi. Je suis simplement admiratif.

Sans compter une ouverture très large du « pain gourmand », nous bénéficions de ventes ambulantes sur la place de l'Eglise tous les mercredis avec la présence de Stéphane et Karine pour les pizzas et de Laura et Simon pour la vente de légumes bio de la ferme de Ker-Thérèse. En 2025, Karine et Stéphane proposent aussi leur service le dimanche soir en ajoutant la préparation des burgers.

En mai 2025, Antoine et Mélodie ont repris le bar-tabac de Marie-Jo (18 ans à notre service). Ils ont maintenu les horaires et les activités existantes. La nouveauté est la mise en place régulièrement d'un concert le vendredi soir. Je trouve cela formidable. La culture en venant à pied, c'est quand même pratique. L'éclectisme des musiciens est enrichissant, je vous invite à en profiter.

Nous n'allons pas parler budget ce jour. Les chiffres ne sont pas consolidés. Les votes seront présentés au conseil fin février avec peu de visibilité. Notre endettement, de 260 000 € sur le budget principal, est faible avec une fin de prêt en 2035 et 2037. Les prêts sont importants sur le budget logement avec une valeur de 411 000 € avec une première fin de prêt en 2027 pour les 4 (sur 15) logements rue de l'Argoat puis 2038, 2042 et 2054.

La trésorerie actuelle de 230 000 €, fin décembre, a déjà absorbé les travaux sur les lotissements et nous autorise les travaux prévus avant l'encaissement des subventions.

Cette cérémonie des vœux est traditionnellement l'occasion de dresser le bilan des réalisations de l'année écoulée. Pour le budget de fonctionnement, le résultat prévisible va être faible. Nous nous sommes autorisés à solder les petits travaux reportés dans ce mandat.

En investissement, le cumul 2025 est satisfaisant avec une somme de 414 000 € TTC sur les 4 budgets pour :

- La voirie sur le secteur de Porh Piron à La Châtaigneraie et Le Gazon (75 750 €)
- La voirie liée à la division AA232 rue de l'Argoat, le Pata et les travaux sur les fossés à l'Humilié et Le Gohuern (13 400 €)
- La rénovation des toitures de l'école et de la médiathèque (27 340 €). Toutes les toitures sont neuves à l'exception du pan est de la mairie.
- La création du réseau de transfert d'eaux usées vers Noyal financée par Pontivy Communauté sur le budget eaux usées a démarré en novembre. La fin de ce chantier très important pour le développement futur de la commune est prévue mi 2027.
- Le lavage de l'Eglise (par drone 6 100 €) et du Calvaire Le Franc
- La démolition de la ruine Azuaga rue du Park Yen (1 800 €)
- La protection du beffroi de l'église avec la pose d'un filet anti-pluie (5 300 €)
- L'achat de tables extérieures pour nos espaces verts (3 200 €)
- La réparation de la borne incendie de Guerdaner (3 000 €)
- La rénovation de la sonorisation et l'achat d'écrans amovibles dans cette salle et la salle du conseil (4 860 €)
- La rénovation de la croix de Kerdouar (2 300 €)
- Le remplacement du four à la cantine avec l'adaptation du câblage électrique et d'un percolateur (17 500 €)
- L'achat de matériel pour le service technique : débroussailleur, broyeur, groupe électrogène pour la sécurité civile, tondeuse, bétonnière électrique (6 700 €)
- L'étude pour la production photovoltaïque au stade (3 840 €)
- Les travaux de viabilisation du lotissement Ar Milin (160 000 €). Il reste l'effacement du réseau téléphonique rue du Moulin.
- Le solde des travaux des logements de la boulangerie (20350 €) et le remboursement du capital des prêts (18 610 €)

Nous avons déjà mis 30 500 € dans la préparation du chantier de la garderie et le remboursement du capital de la dette en 2025 était de 21 655 €, un montant tout à fait supportable.

Même si nous pensions démarrer ce chantier en septembre. Le dossier de la garderie est prêt avec le choix des entreprises lors du conseil du 18 décembre en cours de notification aux entreprises en ce moment. Le chantier va démarrer en janvier. La nouvelle équipe devra assumer cet investissement chiffré à 342 000 € HT financé par 138 500 € d'aide de l'Etat et 100 000 € de Pontivy Communauté. Nous effectuons depuis la remise des offres une nouvelle demande de subvention au Pays de Pontivy via la région Bretagne. Je vous présente la nouvelle garderie dès demain pour 11 mois. Marion a déjà déménagé les locaux pendant ses congés pour libérer l'espace du chantier.

La rénovation de la voie programmée pour 2026 est fixée sur le secteur de Le Bot. Nous devons impérativement travailler sur les eaux pluviales dans le village. La rénovation des 2 maisons, peut être 3 mérite bien cet investissement.

La voirie Guerdaner-Kergroix est en mauvais état et à ma grande surprise, un puit privé déborde sous la voie. Vu le risque, j'ai mis en place un arrêté de limitation de circulation aux poids lourds et aux deux roues. Les panneaux routiers arrivent. Un travail est à prévoir avec l'agriculteur pour améliorer la visibilité de cette voie qui ne doit pas être rénovée en l'état. Nous trouverons bien d'ici mars une solution utile pour tous et en premier lieu pour l'agriculteur.

J'ai chargé Valérie de mettre à jour la réserve communale de sécurité civile. Je vous invite à vous présenter. Une feuille est à votre disposition sur la table à l'entrée.

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal sera réinterrogé après l'adoption du SCOT en attente de l'arrêté préfectoral sans préjuger du recours de l'association tartempion. La rareté du foncier va contraindre les nouvelles équipes municipales à générer du développement sans consommer de foncier. Je n'y crois pas du tout. Mais nous avons des friches agricoles autour du bourg, aussi, le développement communal est possible mais son financement sera très difficile. Les élus ont malgré tout quelques outils avec des réglementations fiscales notamment et des entités publiques comme la SEM Breizh et l'établissement public foncier de Bretagne (l'E.P.F.) pour y arriver.

Les travaux de pose de la fibre optique se terminent. Le nord ouest et le sud de la commune ont déjà cette infrastructure. Je n'ai pas entendu de réclamations sur le sujet, c'est donc bon signe. Mais je n'ai pas de date pour la commercialisation à ce jour, certainement mi 2026. Cette amélioration a été rendue possible par un investissement décidé en 2010 porté par Mégalis à hauteur d'1,7 milliard d'euros financé par l'Europe, l'Etat, la région Bretagne, le département du Morbihan et Pontivy Communauté. Pour la communauté, nous aurons affecté sur ce projet 10 000 000 €. Dans un deuxième temps, les fils de cuivre seront retirés et tous les abonnés devront migrer vers cette nouvelle technologie, bon gré, mal gré.

Je remercie Denis qui a presque tous les jours dans ce mandat a fait le boulot. Je ne sais pas si je t'ai plus sollicité que Philippe ou Anne Marie ?

Je remercie Valérie, Monique qui ont dû s'adapter à un nouveau poste pas facile dans le mandat,

Véronique, Laetitia qui, en outre, ont géré le conseil municipal des enfants, un rêve réalisé, Eric qui en particulier a suivi la gestion du cimetière,

Ernest qui a été très présent dans la gestion de l'eau et de l'agriculture et a donné de nombreux coups de mains avec ses matériels.

Je remercie l'ensemble du conseil municipal. Je reconnais vous souvent avoir bousculé pour faire avancer les dossiers. Je m'en excuse mais il fallait avancer.

Intervention de Véronique

Bonjour à toutes et à tous, je vous souhaite de passer une agréable année 2026.

Sur l'année 2025, nous avons aidé les enfants à aborder voire concrétiser certains projets, comme :

- Le jardin potager partagé, en cours d'élaboration
- Mettre des jeux extérieurs supplémentaires sur la commune, idée abandonnée trop coûteux.
- Participation à Nettoyons la nature
- Le tirage au sort des jurés d'assises.
- Participation aux commémorations du 8 mai et 11 novembre.
- Projet littéraire en cours d'écriture en collaboration avec Kenny Janot (auteur Kerfournois)
- L'élection du Coup de Cœur maison fleurie du CME (les enfants ont choisi la maison qui selon eux répond le plus aux critères des maisons fleuries. Pour l'année 2025, c'est M Méléard de Guerlevic qui a obtenu cette distinction.
- Sensibilisation au harcèlement, et vote à l'unanimité pour mettre des **boîtes aux lettres Papillons** dans les écoles dans un coin discret. Afin que les enfants subissant une quelconque forme de harcèlement, ou un enfant témoin de harcèlement puissent déposer un mot dans la boîte afin de prévenir un adulte de l'association **LES PAPILLONS**.
- Sortie du lundi 27 octobre à Rennes avec le Conseil Communautaire des Jeunes de Pontivy Communauté et le Conseil Municipal des Enfants de Guern pour visiter le site de recyclage PAPREC au RHEU puis visiter du parlement. Ce fut une journée très enrichissante.
- La Boom du CME très plébiscitée par nos jeunes, une trentaine d'enfants sont venus se déhanchés.
- Les boîtes de Noël destiné aux restos du cœur, cette année c'est 10 boîtes qui ont été offertes aux familles démunies.

Pour cette nouvelle année nos jeunes élus vont continuer à travailler sur le projet littéraire et le potager. Il est certain que de nouvelles idées germeront au fil des rencontres.

Avec Laëtitia nous encadrons les jeunes, leur faisons des propositions de pistes de travail mais surtout nous les écoutons pour qu'ils nous emmènent dans leur direction et après exploration les votes s'expriment. Il est important que nos jeunes aient tous les éléments pour décider de concrétiser ou non une action.

Alors n'hésitez pas à informer vos enfants qu'il y a un CME à Kerfourn et que fin 2026, il y aura les élections du CME.

N'hésitez pas à lire les comptes-rendus de séance du CME, ils sont disponibles sur le site internet de la commune.

Véronique Nicoleau-Francheteau

Au cours de toutes ces années, j'ai imposé une certaine rigueur aux agents avec toujours l'objectif de servir l'intérêt général utile pour la commune contre quelques fois des désirs de citoyens. J'espère avoir protégé le plus possible les agents de maladresse individualiste. Bientôt, vous devrez vous adapter à une nouvelle vision. Je vous remercie pour le travail réalisé depuis 18 ans pour certains.

Mes chers concitoyens, j'espère avoir bien servi pendant ces 25 ans en particulier pendant mes 18 ans de maire. J'ai la certitude de ne pas avoir répondu à toutes les demandes. Je vous confirme ne plus avoir la foi et la capacité d'exercer plus longtemps cette superbe fonction. Je souhaite aux nouveaux élus de vivre une formidable expérience avec vous. En mars, je ferai autre chose :

Jean-Paul Sartre disait « L'enfer, c'est les autres » comme quoi, de grand homme raconte des bêtises.

« La meilleure protection contre l'isolement, c'est l'utilité sociale »

Au fait, pouvez-vous fouiller dans vos armoires pour me confier temporairement des photos de personnes, d'évènements ou de lieux kerfournois et encore mieux des films. Il faut que je m'occupe...n'est ce pas ?

Kerfournaises, kerfournois, au nom du conseil municipal ici présent, je veux vous présenter des vœux de santé et de bonheur, pour vous même et vos familles. Portez vous bien et bon vote... A toutes et à tous, Marylène pendant ses vacances, et les membres du conseil nous ont préparé des gourmandises, je vous invite à partager le verre de l'amitié.

Bonne et heureuse année 2026.
Joël Marivain, Maire de Kerfourn



Suite au don des anciens boulistes, l'association Héméra explique son rôle dans l'unité des soins palliatifs à l'hôpital de Noyal-Pontivy :

- Améliorer l'accueil et le confort des patients et sa famille
- Optimiser la réalisations des soins
- Financer des intervenants au sein de l'unité
- Financer des sorties thérapeutiques



Exemple : Salon d'accueil des familles